

Hauptversammlung Fahriété-Verein

22.03.2015

Vorstand:

A. Vettiger, P.Jenni, Dominik Rentsch

Protokoll (Dominik Rentsch)

- 1) Begrüssung und Wahl des Stimmzählers (Bernhard Flück)
22 Anwesende.
- 2) Genehmigung des Protokolls vom 23. März 2014
Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.
- 3) Bericht des Vorstands

Aktivitäten 2014

Ein ruhiges Jahr mit Ktv-Börse und PlusQ'ile Festival, unter anderem da Andreas eine 3 monatige Auszeit genommen hat.

Dafür hat das Fahriété einen neuen Anstrich und einen neuen Artisteneingang bekommen. Auch die Strominstallation im Winterquartier hat erfolgreich stattgefunden.

Abklärungen Winterquartier

Die Gebäudeversicherung ist über die GVB plus des Hauses abgedeckt. Diese deckt Schäden an Nebengebäuden.

Die Haftpflichtversicherung läuft über die Haftpflichtversicherung des Hauses.

Langfristiger Mietvertrag für Einstellhalle Fahriété ist ausgearbeitet

Vermieterin:	<i>Eigentümergeinschaft Grand Rue 70 Grand Rue 70 2608 Courtelary</i>
Mieter:	<i>Fahriété-Verein Grand rue 70 2608 Courtelary</i>
Mietobjekt:	<i>Unterstand für Theaterwagen & Traktor auf der Westseite der Parzelle 26 Grand Rue 70, 2608 Courtelary Inklusive Zufahrtsrecht auf der Nordseite über das Grundstück.</i>
Mietdauer:	<i>1. Januar 2015 bis 31. Dezember 2027</i>
Miete:	<i>3'000.- pro Jahr</i>
Nebenkosten:	<i>300.- pro Jahr (Strom, Wasser)</i>

Bemerkungen:

-Da der Fahriété-Verein beim Bau des Unterstandes sich mit 36'000.- beteiligt hat, entfällt die Miete während diesen 12 Jahren.

-Die Nebenkosten werden jährlich bis spätestens dem 30. Juni auf folgendes Konto überwiesen: Eigentümergeinschaft Grand Rue, 2608 Courtelary, IBAN: CH20 0839 2000 0040 0912 6

-Bei einem Verkauf der Liegenschaft vor Ende des Mietverhältnisses erhält der Fahriété-Verein von der Eigentümergeinschaft sein investiertes Geld (36'000.-) zurück, abzüglich 3'000.- pro vergangem Jahr ab Mietbeginn.

-Nach Ablauf des Vertrags behält der Fahriété-Verein das Vormietersrecht.

Es stellt sich hier nur die Frage der Kündigungsfrist. Andi klärt ab ob „unkündbar“ oder „kündbar ab“ oder „?“

Abmachung zwischen Priska (Wagen) und Verein

Besitzerin: Priska Jenni
Grand Rue 70
2608 Courtelary

Nutzer: Fahriété-Verein Grand rue 70
2608 Courtelary

Objekt: Zirkuswagen

Abmachung: Da der Zirkuswagen für Tournéen und Vermietungen mit dem Fahriété benutzt wird, bezahlt der Fahriété-Verein alle Kosten, welche für den Erhalt der Fahrtauglichkeit nötig sind (Fahrgestell, Bremsen, Licht).

Alle anderen Kosten (Innenausbau, Anstriche, Fenster, Dach etc.) trägt Priska Jenni selber.

Nutzung / Miete: Anträge für die Benutzung des Wagens sollen möglichst früh angekündigt und reserviert werden.

Die Benutzer des Wagens bezahlen jeweils eine angemessene Miete nach Absprache.

Die Verträge werden nun ausgearbeitet, gegenseitig unterschrieben und im Grundbuchamt eingetragen.

- 4) Abrechnung 2014
Erläuterungen gemäss den Tabellen des Jahres 2014 (siehe Zusatz-Datei)
Die Abrechnung wird einstimmig angenommen.
- 5) Budget 2015 (siehe Aufstellung)
Wir haben ein Jahr voller Fahriété Aktivitäten vor uns: viele Vermietungen & Tournee von Dominik und Kathrin im Sommer, so dass wir mit 15000Sfr. Einnahmen rechnen.
Die Unterhaltskosten berechnen wir aus dem Erfahrungswert der vergangenen Jahre.

Das Budget wird einstimmig angenommen.

- 6) Vorausblick 2015

Fahriétévermietungen:Januar: Hinterkappelen

April: Thun Ktv-Börse

Juni: Sutz Märchenfest

Juli: Projektwoche Ipsach, Generationenwoche Bern

August: Tournée (4 Wochen) von Dominik und Kathrin (Langnau, Bern, Nidau)

September: Pieterlen Dorffest, Olten Schwagertheater

Infrastruktur:Dach von WQ fertig stellen (hinten)

Strom und Lichtinstallation im Wagen neu (Übersichtlicher)

Vorhang im Fahriété neu (beweglich)

Plache für Artisteneingang

Traktor prüfen (Service)

Neues Licht an Zirkuswagen

Ev. Druckluftbremsen auf Zirkuswagen (noch nicht im Budget)

- 7) Wahl des Vorstandes
Alle Vorstandsmitglieder werden wiedergewählt
Bernhard Flück wird als Kassier des Vereins gewählt.

- 8) Statuten

Werden mit Bernhard Flück ergänzt.

- 9) Diverses

Bericht der Revisoren. (siehe Zusatz-Datei.)

Die Revisoren stellen sich zur Wiederwahl und werden unter Applaus bestätigt.

Dank an versch. Personen. Vor allem an Hans-Peter Läderach, der uns in vielen rechtlichen und finanziellen Fragen mit seinen Kenntnissen sehr unterstützt !!! Dank auch an die Revisoren!